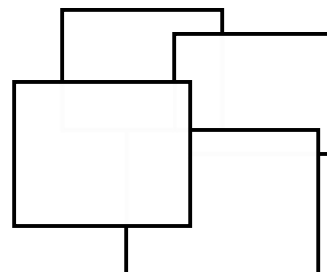


Grundejerforeningen JH Huse

Budget for Grundejerforeningen JH Huse for regnskabsåret 2026



Grundejerforeningen JH Huse

Driftsbudget

	Budget 2026	Budget 2025
Kontingent	220.800	211.200
Tilskud fra Andel Energi		0
Øvrige indtægter		0
Indtægter i alt	220.800	211.200
Henlæggelse til asfaltering	-60.000	-60.000
El	-10.000	-10.000
Vedligeholdelse af grønne arealer	-40.000	-38.000
Vedligeholdelse af veje og dræn	-20.000	-20.000
Vedligeholdelse af legeplads og hytte	-15.000	-15.000
Snerydning/saltning	-50.000	-50.000
Forsikringer	-5.000	-4.100
Arrangementer	-2.500	-1.000
Kontorhold, hjemmeside og bestyrelse	-4.500	-3.800
Udgifter i alt	-207.000	-201.900
Gebyrer og renter	-6.600	-6.600
Finansielle poster i alt	-6.600	-6.600
Resultat	7.200	2.700

Kommentarer til JH Huse 2026 budget.

Udgifter til vedligeholdelse af grønne arealer øges lidt, da vi kan se at der på skift skal vedligeholdes forskellige områder i foreningen.

Udgifter til vinterbekæmpelse i budget 2026 er det samme som i budget 2025, men der skal forventes en stigning i det kommende regnskab for 2026, da vinteren har krævet mere saltning og snerydning, end de foregående år.

Øvrig vedligeholdelse fastholdt til kr. 35.000,- da vi forventer at blandt andet hytte og legestativ skal vedligeholdes i 2026, og der kan være mulige skader på veje og afløb i forbindelse med vinter 2025/2026.

Henlæggelse til veje er fortsat på kr. 35.000,- årligt + kr. 25.000,- som besluttet på den ekstraordinære generalforsamling i 2022. Formålet er at genopbygge vores hensættelse til ny asfalt, siden vi lånte af denne pulje for at investere i ny strømbesparende gadebelysning.

Baseret på ovenstående budget anbefaler at vi kontingent fastholdes på kr. 2.300,- pr. grundejer, hvilket vil levere et balanceret nul-resultat med ovenstående antagelser. Foreningen har tilpas egenkapital til at dække evt. budgetoverskridelse.