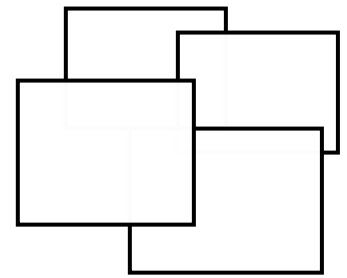


Grundejerforeningen JH Huse

# Budget for Grundejerforeningen JH Huse for regnskabsåret 2024



Grundejerforeningen JH Huse

## Driftsbudget

	Budget 2024	Budget 2023
Kontingent	192.000	192.000
<b>Indtægter i alt</b>	<b>192.000</b>	<b>192.000</b>
El	-10.000	-20.000
Småanskaffelser	0	0
Legeplads (jf. XGF2017)	0	0
Anlægsarbejder, plantebælte (jf. XGF2017)	0	0
Anlægsarbejder, asfaltering af stier	0	0
Vedligeholdelse af grønne arealer	-50.000	-40.000
Snerydning/saltning	-40.000	-35.000
Øvrig vedligeholdelse	-20.000	-20.000
Forsikringer	-3.900	-3.600
Kontorhold, arrangementer & bestyrelsesarbejde	-2.000	-2.500
Advokat	0	0
Hjemmeside	-1000	-1000
fartdæmpende foranstaltninger	0	0
Henlæggelse til veje	-60.000	-60.000
<b>Udgifter i alt</b>	<b>-186.900</b>	<b>-182.100</b>
Gebyr	-5.000	-3.000
<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>-5.000</b>	<b>-3.000</b>
<b>Resultat</b>	<b>100</b>	<b>6.900</b>
<b>Forudsætninger</b>		
Kontingent pr. grund	2000	2000

## Kommentarer til JH Huse 2024 budget.

Udgifter til El er justeret til 2023 niveau med en indbygget buffer til at dækker svingende elpriser.

Udgifter til vedligeholdelse af grønne arealer øges lidt, da vi kan se at der på skift skal vedligeholdes forskellige områder i foreningen..

Udgifter til vinterbekæmpelse er øget i 2023, da frekvensen af saltning er steget. 2024 budgettet er sat lidt lavere end 2023 udgift men højere end 2023 budget.

Øvrig vedligeholdelse fastholdt til kr. 20.000,- da vi forventer at hytte og legestativ skal vedligeholdes i 2024.

Henlæggelse til veje er fortsat på kr. 35.000,- årligt + kr. 25.000,- som besluttet på den ekstraordinære generalforsamling i 2022. Formålet er at genopbygge vores hensættelse til ny asfalt, siden vi lånte af denne pulje for at investere i ny strømbesparende gadebelysning.

Baseret på ovenstående budget anbefaler at vi kontingent fastholdes på kr. 2000,- pr. grundejer, hvilket vil levere et balanceret nul-resultat med ovenstående antagelser. Foreningen har tilpas egenkapital til at dække evt. budgetoverskridelse.